Poligrafici Editoriale

COMUNICATO STAMPA

(redatto ai sensi della Delibera Consob n. 11971 del 14 maggio 1999
e successive modifiche e integrazioni)

PERFEZIONATA LA CESSIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI FIRENZE AL FONDO *"PACIFIC 1"* GESTITO DA BNP PARIBAS R.E.I.M. AL VALORE DI € 36,3 MILIONI CON UNA PLUSVALENZA CONSOLIDATA NETTA DI € 14 MILIONI.

****

Bologna, 17 dicembre 2014 – Poligrafici Editoriale S.p.A. comunica che la società controllata Poligrafici Real Estate S.r.l., assistita da CBRE Italia e dallo Studio Legale NCTM, ha perfezionato in data odierna la cessione del complesso immobiliare sito in Firenze viale Giovine Italia n. 17, al fondo Pacific 1 gestito da BNP Paribas Real Estate Investment Management S.G.R. p.A., la quale è stata assistita nell'operazione da Kryalos Asset Management.

Contestualmente al rogito la Poligrafici Editoriale S.p.A. ha stipulato con la nuova proprietà un contratto di locazione per gli spazi attualmente occupati dal quotidiano *La Nazione*, di fatto garantendo la continuità della propria attività nello storico edificio posseduto dal 1966.

Il valore complessivo della transazione è stato pari ad € 36,3 milioni con la realizzazione di una plusvalenza consolidata, al netto delle imposte, di € 14 milioni.

Per ulteriori informazioni:
Stefania Dal Rio - Direttore Immagine e Comunicazione
Poligrafici Editoriale S.p.A.
Ufficio: +39 051.6006075 – cellulare +39 348.7109919
relazioni.esterne@monrif.net - www.monrifgroup.net